Zutphen

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Zutphen.

Nr. 26878

1 april

2015

Zutphen, gebruik boek ‘Basisbedragen Gebouwen 2015’

Het college van burgemeester en wethouders heeft in zijn vergadering van 24 maart 2015 vastgesteld dat voor de controle van opgegeven bouwkosten het boek ‘Basisbedragen Gebouwen 2015’ van het Nederlands Bouwkosten Instituut wordt gebruikt.

Team Vergunningen & Handhaving berekent de bouwleges op basis van de door de aanvrager van een omgevingsvergunning opgegeven bouwkosten. Dit betekent dat een aanvrager bij te laag opgegeven bouwkosten, ook minder leges behoeft te betalen. In januari 2000 is door het college ingestemd met het opstellen van een standaard lijst met bouwkosten. Deze lijst is in augustus 2009 voor het laatst aangepast aan het veranderende prijspeil. De opgegeven bouwkosten worden op basis hiervan gecontroleerd. De bedragen van 2009 zijn echter achterhaald door de prijsdalingen in de bouw en dienen dus gewijzigd vastgesteld te worden.

Tot op heden werd er vanuit de jaarlijkse uitgave ‘Basisbedragen Gebouwen’ van het Nederlands Bouwkosten Instituut een lijst gemaakt met normbedragen. Nu wordt voorgesteld om die stap over te slaan en de bedragen rechtsreeks uit de uitgave te halen.

Deze werkwijze treedt in werking op 2 april 2015.

Het besluit van het college ligt vanaf heden voor een ieder gedurende zes weken ter inzage in het stadhuis.

Zutphen, 1 april 2015

Burgemeester en wethouders van Zutphen